



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на земеделието и храните

Областна дирекция „Земеделие“-Варна

ЗАПОВЕД

4.8.2026 г.

Х ПО-09-538/04.08.2026

Подписано от: Teodora Slavcheva Tomova

На основание чл.37в ал.1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ЗСПЗЗ)

**НАРЕЖДАМ:**

**I. ОТКРИВАМ** процедурата по сключване на споразумение между собствениците и/или ползвателите за ползване на земеделски земи **в землищата на Община Ветрино, област Варна** за стопанската **2026/2027** година.

**II. НАЗНАЧАВАМ КОМИСИЯ**, която да ръководи сключването на споразуменията за определяне на масивите за ползване на земеделски земи за **землищата на Община Ветрино, област Варна**, при условията и реда на чл.37в от ЗСПЗЗ, в състав, както следва:

**1. Землище с. Ветрино:**

ПРЕДСЕДАТЕЛ: Бюрхан Ахмедов Девлетов – началник на ОСЗ - Ветрино

ЧЛЕНОВЕ: 1. Калина Пенчева Пенчева – специалист „ОССС“ в Общинска администрация Ветрино – определена със Заповед № РД-391/21.07.2026 г. на кмета на Община Ветрино

2. Биляна Борисова Христова – главен юрисконсулт в Дирекция ”АПФСДЧР” при ОД ”Земеделие”-Варна

3. инж. Тотка Иванова Чомакова-Пенева – старши експерт „СПК“ в СГКК-Варна

**2. Землище с. Белоградец:**

ПРЕДСЕДАТЕЛ: Бюрхан Ахмедов Девлетов – началник на ОСЗ -Ветрино

ЧЛЕНОВЕ: 1. Али Бекиров Хасанов – кмет на кметство с. Белоградец - определен със Заповед № РД-391/21.07.2026 г. на кмета на Община Ветрино

2. Биляна Борисова Христова – главен юрисконсулт в Дирекция ”АПФСДЧР” при ОД ”Земеделие”-Варна

3. инж. Тотка Иванова Чомакова-Пенева – старши експерт „СПК“ в СГКК-Варна

**3. Землище с. Габърница:**

ПРЕДСЕДАТЕЛ: Бюрхан Ахмедов Девлетов – началник на ОСЗ -Ветрино

ЧЛЕНОВЕ: 1. Иван Василев Калканджиев – кмет на кметство с. Габърница - определен със Заповед № РД-391/21.07.2026 г. на кмета на Община Ветрино

2. Биляна Борисова Христова – главен юрисконсулт в Дирекция ”АПФСДЧР” при ОД ”Земеделие”-Варна

3. инж. Тотка Иванова Чомакова-Пенева – старши експерт „СПК“ в СГКК-Варна

#### **4. Землище с. Доброплодно:**

ПРЕДСЕДАТЕЛ: Бюрхан Ахмедов Девлетов – началник на ОСЗ -Ветрино

ЧЛЕНОВЕ: 1. Мариян Желев Неделчев – кмет на кметство с. Доброплодно - определен със Заповед № РД-391/21.07.2026г. на кмета на Община Ветрино

2. Биляна Борисова Христова – главен юрисконсулт в Дирекция "АПФСДЧР" при ОД "Земеделие"-Варна

3. инж. Тотка Иванова Чомакова-Пенева – старши експерт „СПК“ в СГКК-Варна

#### **5. Землище с. Млада гвардия:**

ПРЕДСЕДАТЕЛ: Бюрхан Ахмедов Девлетов – началник на ОСЗ- Ветрино

ЧЛЕНОВЕ: 1. Пенка Грудева Велкова – кмет на кметство с. Млада гвардия - определена със Заповед № РД-391/21.07.2026 г. на кмета на Община Ветрино

2. Биляна Борисова Христова – главен юрисконсулт в Дирекция "АПФСДЧР" при ОД "Земеделие"-Варна

3. инж. Тотка Иванова Чомакова-Пенева – старши експерт „СПК“ в СГКК-Варна

#### **6. Землище с. Момчилово:**

ПРЕДСЕДАТЕЛ: Бюрхан Ахмедов Девлетов – началник на ОСЗ -Ветрино

ЧЛЕНОВЕ: 1. Пламен Стоянов Петров – кмет на кметство с. Момчилово - определена със Заповед № РД-391/21.07.2026 г. на кмета на Община Ветрино

2. Биляна Борисова Христова – главен юрисконсулт в Дирекция "АПФСДЧР" при ОД "Земеделие"-Варна

3. инж. Тотка Иванова Чомакова-Пенева – старши експерт „СПК“ в СГКК-Варна

#### **7. Землище с. Невша:**

ПРЕДСЕДАТЕЛ: Бюрхан Ахмедов Девлетов – началник на ОСЗ -Ветрино

ЧЛЕНОВЕ: 1. Зоя Георгиева Атанасова – кмет на кметство с. Невша - определена със Заповед № РД-391/21.07.2026 г. на кмета на Община Ветрино

2. Биляна Борисова Христова – главен юрисконсулт в Дирекция "АПФСДЧР" при ОД "Земеделие"-Варна

3. инж. Тотка Иванова Чомакова-Пенева – старши експерт „СПК“ в СГКК-Варна

#### **8. Землище с. Неофит Рилски:**

ПРЕДСЕДАТЕЛ: Бюрхан Ахмедов Девлетов – началник на ОСЗ - Ветрино

ЧЛЕНОВЕ: 1. Димитричка Стоянова Тодорова – специалист в кметство с. Неофит Рилски, определена със Заповед № РД-391/21.07.2026 г. на кмета на Община Ветрино

2. Биляна Борисова Христова – главен юрисконсулт в Дирекция "АПФСДЧР" при ОД "Земеделие"-Варна

3. инж. Тотка Иванова Чомакова-Пенева – старши експерт „СПК“ в СГКК-Варна

#### **9. Землище с. Средно село:**

ПРЕДСЕДАТЕЛ: Бюрхан Ахмедов Девлетов – началник на ОСЗ Ветрино

ЧЛЕНОВЕ: 1. Красимир Гочев Гочев- кметски заместник на с. Средно село - определен със Заповед № РД-391/21.07.2026 г. на кмета на Община Ветрино

2. Биляна Борисова Христова – главен юрисконсулт в Дирекция "АПФСДЧР" при ОД "Земеделие"-Варна

3. инж. Тотка Иванова Чомакова-Пенева – старши експерт „СПК“ в СГКК-Варна

#### **10. Землище с. Ягнило:**

ПРЕДСЕДАТЕЛ: Бюрхан Ахмедов Девлетов – началник на ОСЗ Ветрино

ЧЛЕНОВЕ: 1. Тони Венков Костадинов – кмет на кметство с. Ягнило - определен със Заповед № РД-391/21.07.2026 г. на кмета на Община Ветрино

2. Биляна Борисова Христова – главен юрисконсулт в Дирекция "АПФСДЧР" при ОД "Земеделие"-Варна

3. инж. Тотка Иванова Чомакова-Пенева – старши експерт „СПК“ в СГКК-Варна

**РЕЗЕРВЕН ПРЕДСЕДАТЕЛ от Общинска служба „Земеделие“ – Ветрино за всички землища на територията на община Ветрино:** Севил Рафетова Шерифова– старши експерт в Общинска служба „Земеделие“ – Ветрино, Главна дирекция „Аграрно развитие“ при Областна дирекция „Земеделие“ – Варна.

**РЕЗЕРВЕН ЧЛЕН от ОД „Земеделие“ – Варна за всички землища на Община Ветрино:** Айтен Юмерова Енверова – главен експерт в ГД "АР" при Областна дирекция "Земеделие"-Варна.

**РЕЗЕРВЕН ЧЛЕН за всички землища на Община Ветрино:** Пламен Трифонов Христов – главен специалист в отдел „УОС“ при Община Ветрино – определен със Заповед № 391/21.07.2026 г. на кмета на Община Ветрино.

**III.** Комисията за съответното землище **в срок до 28 септември 2026 г.** да изготви доклад до директора на Областна дирекция "Земеделие"-Варна, който да съдържа сключеното споразумение, разпределението на масивите за ползване, данни за земите по чл.37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ за техните собственици и дължимото рентно плащане, въз основа на който директорът на Областна дирекция "Земеделие" – Варна да издаде заповед за разпределение на масивите в землището **в срок до 1 октомври 2026 година.**

**IV.** Когато между ползвателите не се постигне споразумение при условията на чл.37в, ал. 1 от ЗСПЗЗ, както и за земите, които споразумението не обхваща, комисията да състави проект за разпределение на ползването на земите по масиви **в срок до 15 септември 2026 г.** по следния ред:

4.1. Правото за ползване на отделния масив се предоставя на ползвателя с най-голям дял собствена и/или арендована/наета земеделска земя в масива;

4.2. Площта на земеделските земи, за които няма сключени договори и не са подадени декларации от собствениците им по чл. 37б от ЗСПЗЗ, се разпределя между ползвателите пропорционално на площта и съобразно начина на трайно ползване на собствената и/или арендована/наетата земеделска земя в съответното землище.

Контрола по изпълнението на заповедта възлагам на Светлин Иванов Михайлов – главен директор на ГД „Аграрно развитие“ при ОД „Земеделие“ - Варна.

Настоящата заповед да се сведе до знанието на членовете на комисията за сведение и изпълнение, да се обяви на информационното табло на Общинска служба по земеделие – Ветрино и на интернет страницата на ОД "Земеделие" - Варна.

ТТ/ДАПФСДЧР

 Възстановим подпис

**X** Драган Димов

Директор ОД "Земеделие"-Варна  
Подписано от: Dragan Kovchev Dimov



**„ВЪРНО С ЕЛЕКТРОННО ПОДПИСАНИЯ ОРИГИНАЛ“**  
3-1